



Comune di Parma

SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Fasc 2024.VI/3. 29

**OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE SCEA (SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' - ANNO 2024**

**VERBALE N.11**

Alle ore 15:31 del giorno 08/11/2024, alla presenza dei Sigg.ri:

- Giaroli Lidia
- Tofanelli Davide
- Pizzacchera Maurizio

segundo le modalità stabilite dalla Determinazione Dirigenziale n° 2022-472 del 09/03/2022 si è proceduto al sorteggio per controllo di merito delle pratiche relative alle SCEA (ex art. 23 comma 8 L.R. n. 15/2013 e s.m.i.) presentate dal giorno 01/10/2024 fino al giorno 31/10/2024, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie Workflow.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito su almeno il 20% delle SCEA presentate, secondo quanto disposto dall'art. 23 co. 8 della L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 42 e sono riportate nell'allegato sub. A che costituisce parte integrante del presente verbale.

Valutato comunque di sottoporre al controllo di merito n. 1 pratica ritenuta complessa;

Delle n. 42 pratiche oggetto di sorteggio si è provveduto ad estrarne il 20%, arrotondato per difetto, che corrisponde ad un totale di n. 7 pratiche, come risulta dall'elenco allegato sub. B che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate al Responsabile della S.O. Controllo Conformità Edilizia e Certificazioni.

La Responsabile del S.O. SUAPE  
*Arch. Irene Galliani*

La Dirigente del Settore  
Attività Produttive ed Edilizia  
*Arch. Costanza Barbieri*

Allegati:

- elenco n. 42 pratiche sottoposte a sorteggio (**All. sub. A**);
- elenco n. 7 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (**All. sub. B**).

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A - 43121 Parma  
0521.218211 - [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

**All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio**

| <b>Fascicolo</b> | <b>Protocollo</b>            | <b>Oggetto</b>   | <b>Responsabile</b> |
|------------------|------------------------------|--|---------------------|
| 360/2024         | PG. 250842 del<br>01/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 231769 del 27/10/2023 per immobile sito in STRADA ALESSANDRIA n. 34                                 |                     |
| 361/2024         | PG. 250987 del<br>01/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 208301 del 26/10/2022 per immobile sito in STRADA VIAZZA DI MARTORANO                                |                     |
| 362/2024         | PG. 253235 del<br>03/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 232754 del 25/11/2016 per immobile sito in STRADA CORTE DELLE GRAZIE n. 37                           |                     |
| 363/2024         | PG. 253288 del<br>03/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 137638 del 29/06/2023 per immobile sito in STRADA BORGHETTO n. 32/A                                  |                     |
| 364/2024         | PG. 253753 del<br>03/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 186200 del 15/09/2023 per immobile sito in VIA PASQUALE GALLUPPI n. 24, VIA PASQUALE GALLUPPI n. 26 |                     |

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 365/2024 | PG. 259148 del<br>04/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 161802 del 30/08/2019 per immobile sito in VIA VIRGINIA RASCHI n. 4          |  |
| 366/2024 | PG. 259965 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 146284 del 12/06/2024 per immobile sito in VIA TORINO n. 6                 |  |
| 367/2024 | PG. 260299 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 102754 del 01/06/2023 per immobile sito in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO n. 104 |  |
| 368/2024 | PG. 260457 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 102042 del 24/05/2022 per immobile sito in VIA LA SPEZIA n. 179             |  |
| 369/2024 | PG. 260888 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 154048 del 29/09/2020 per immobile sito in STRADA BARGHETTO n. 30          |  |
| 370/2024 | PG. 260929 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 191705 del 23/07/2024 per immobile sito in VIALE DUCA ALESSANDRO n. 41/A   |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 371/2024 | PG. 262477 del<br>09/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 52524 del 06/03/2024 per immobile sito in VIA TRIESTE n. 29/1   |  |
| 372/2024 | PG. 262991 del<br>10/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 23873 del 10/02/2021 per immobile sito in VIA ALBERTO LISONI  |  |
| 373/2024 | PG. 263945 del<br>10/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 626 del 03/01/2022 per immobile sito in STRADA CHIAVICHE   |  |
| 374/2024 | PG. 268017 del<br>11/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 54406 del 28/03/2009 per immobile sito in VIA MICHELANGELO ANSELMI n. 6, VIA MICHELANGELO ANSELMI n. 6, VIA MICHELANGELO ANSELMI n. 6 |  |
| 375/2024 | PG. 268390 del<br>11/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 11271 del 20/01/2022 per immobile sito in VIA FILIPPO BRUNELLESCHI n. 1   |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 376/2024 | PG. 269605 del<br>14/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 157979 del 05/10/2020 per immobile sito in STRADA TORRAZZA n. 12/1                 |  |
| 377/2024 | PG. 271918 del<br>16/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 112242 del 08/05/2024 per immobile sito in STRADA CAVOUR n. 37,STRADA CAVOUR n. 37 |  |
| 378/2024 | PG. 271945 del<br>16/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 240538 del 08/11/2023 per immobile sito in BORGO SANT'ANTONIO n. 8                 |  |
| 379/2024 | PG. 272113 del<br>17/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 197727 del 21/09/2023 per immobile sito in STRADA TRAVERSETOLO n. 324              |  |
| 380/2024 | PG. 272855 del<br>17/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 59034 del 13/03/2024 per immobile sito in VIA GIUSEPPE VECCHI n. 16                |  |
| 381/2024 | PG. 272951 del<br>17/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 152299 del 04/08/2022 per immobile sito in VIA MANTOVA n. 166                      |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 382/2024 | PG. 273471 del<br>18/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 155843 del 14/09/2021 per immobile sito in VIA MANTOVA n. 166            |  |
| 383/2024 | PG. 273892 del<br>18/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 138369 del 02/06/2024 per immobile sito in BORGO GIACOMO TOMMASINI n. 32 |  |
| 384/2024 | PG. 276159 del<br>22/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 181382 del 22/10/2021 per immobile sito in PIAZZA CAIO GIULIO FEDRO n. 9 |  |
| 385/2024 | PG. 277097 del<br>23/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 230252 del 02/11/2017 per immobile sito in VIA ANGELO BRAGA               |  |
| 386/2024 | PG. 277477 del<br>24/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 158390 del 17/09/2021 per immobile sito in VICOLO CASEIFICIO             |  |
| 387/2024 | PG. 278225 del<br>24/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 485 del 10/12/2021 per immobile sito in STRADA LANGHIRANO n. 604          |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 388/2024 | PG. 279616 del<br>27/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 185100 del 28/10/2021 per immobile sito in VIA FERDINANDO GUERCI n. 15    |  |
| 389/2024 | PG. 279642 del<br>27/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 52960 del 23/03/2020 per immobile sito in VIA MALOSSO n. 7                 |  |
| 390/2024 | PG. 280591 del<br>28/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 95978 del 22/04/2024 per immobile sito in STRADA BORGHETTO n. 32/A        |  |
| 391/2024 | PG. 280664 del<br>28/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 32736 del 18/02/2020 per immobile sito in VIA FERRARA n. 18               |  |
| 392/2024 | PG. 281683 del<br>29/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 158326 del 07/04/2005 per immobile sito in VIA GIUSEPPE CARLO DEL BUE n. 5  |  |
| 393/2024 | PG. 282317 del<br>30/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 130569 del 12/07/2023 per immobile sito in STRADA GEDEONE FERRARINI n. 26 |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 394/2024 | PG. 284538 del<br>30/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 49038 del 17/03/2021 per immobile sito in STRADA MULATTIERA SUPERIORE n. 39 |  |
| 395/2024 | PG. 284570 del<br>30/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) senza realizzazione lavori per immobile privo di agibilità sito in STRADA DELLA REPUBBLICA n. 18/A                             |  |
| 396/2024 | PG. 284794 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 52900 del 20/03/2023 per immobile sito in STRADA CAVA IN VIGATTO n. 155     |  |
| 397/2024 | PG. 285828 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 276923 del 23/10/2024 per immobile sito in STRADA BUFFOLARA n. 20           |  |
| 398/2024 | PG. 285866 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 130722 del 23/05/2024 per immobile sito in VIA AMBROGIO FERRARI n. 5        |  |
| 399/2024 | PG. 286140 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 115563 del 02/07/2021 per immobile sito in VIA TOMASO CAMPANELLA n. 10      |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma  
0521.218211 – [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 400/2024 | PG. 286418 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata<br>di Conformità Edilizia e<br>di Agibilità (SCEA)<br>ordinaria a seguito di<br>titolo abilitativo CIA PG.<br>240819 del 20/09/2024<br>per immobile sito in VIA<br>GIOVANNI LANFRANCO<br>n. 9 |  |
| 401/2024 | PG. 286435 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata<br>di Conformità Edilizia e<br>di Agibilità (SCEA)<br>ordinaria a seguito di<br>titolo abilitativo PdC PG.<br>54042 del 22/03/2023<br>per immobile sito in<br>STRADA<br>TRAVERSETOLO n. 103   |  |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A - 43121 Parma  
0521.218211 - [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)

**All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo**

| <b>Fascicolo</b> | <b>Protocollo</b>            | <b>Oggetto</b>   | <b>Responsabile</b> |
|------------------|------------------------------|--|---------------------|
| 363/2024         | PG. 253288 del<br>03/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 137638 del 29/06/2023 per immobile sito in STRADA BORGHETTO n. 32/A                                  | Ghillani Nicola     |
| 364/2024         | PG. 253753 del<br>03/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 186200 del 15/09/2023 per immobile sito in VIA PASQUALE GALLUPPI n. 24, VIA PASQUALE GALLUPPI n. 26 | Ghillani Nicola     |
| 365/2024         | PG. 259148 del<br>04/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 161802 del 30/08/2019 per immobile sito in VIA VIRGINIA RASCHI n. 4                                   | Ghillani Nicola     |
| 368/2024         | PG. 260457 del<br>07/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 102042 del 24/05/2022 per immobile sito in VIA LA SPEZIA n. 179                                      | Ghillani Nicola     |
| 382/2024         | PG. 273471 del<br>18/10/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 155843 del 14/09/2021 per immobile sito in VIA MANTOVA n. 166                                       | Ghillani Nicola     |

|          |                              |   |                 |
|----------|------------------------------|---|-----------------|
| 388/2024 | PG. 279616 del<br>27/10/2024 | Segnalazione certificata<br>di Conformità Edilizia e<br>di Agibilità (SCEA)<br>ordinaria a seguito di<br>titolo abilitativo SCIA PG.<br>185100 del 28/10/2021<br>per immobile sito in VIA<br>FERDINANDO GUERCI n.<br>15 | Ghillani Nicola |
| 398/2024 | PG. 285866 del<br>31/10/2024 | Segnalazione certificata<br>di Conformità Edilizia e<br>di Agibilità (SCEA)<br>ordinaria a seguito di<br>titolo abilitativo SCIA PG.<br>130722 del 23/05/2024<br>per immobile sito in VIA<br>AMBROGIO FERRARI n.<br>5   | Ghillani Nicola |

**DUC**

Largo Torello de Strada, 11/A - 43121 Parma  
0521.218211 - [i.galliani@comune.parma.it](mailto:i.galliani@comune.parma.it)

[suap@pec.comune.parma.it](mailto:suap@pec.comune.parma.it)