



Comune di Parma

SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Prot. gen. n. 173582 del 03/07/2024

Fasc. 2024.VI/3.9

**OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE SCEA (SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' - ANNO 2024**

**VERBALE N.7**

Alle ore 11:05 del giorno 03/07/2024, alla presenza dei Sigg.ri:

- Barbieri Costanza
- Illari Stefania
- Pizzacchera Maurizio

segundo le modalità stabilite dalla Determinazione Dirigenziale n° 2022-472 del 09/03/2022 si è proceduto al sorteggio per controllo di merito delle pratiche relative alle SCEA (ex art. 23 comma 8 L.R. n. 15/2013 e s.m.i.) presentate dal giorno 01/06/2024 fino al giorno 30/06/2024, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie Workflow.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito su almeno il 20% delle SCEA presentate, secondo quanto disposto dall'art. 23 co. 8 della L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Valutato comunque di sottoporre al controllo di merito n. 0 pratiche ritenute complesse;

Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 42 e sono riportate nell'allegato sub. A che costituisce parte integrante del presente verbale.

Delle n. 42 pratiche oggetto di sorteggio si è provveduto ad estrarne il 20% che corrisponde ad un totale di n. 7 pratiche, come risulta dall'elenco allegato sub. B che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate al Responsabile della S.O. Controllo Conformità Edilizia e Certificazioni.

|   |   |
|---|---|
| La Responsabile del S.O. SUAPE<br><i>Arch. Irene Galliani</i> | La Dirigente del Settore<br><i>Arch Costanza Barbieri</i> |
|---|---|

Allegati:

- elenco n. 42 pratiche sottoposte a sorteggio (**All. sub. A**);
- elenco n. 7 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (**All. sub. B**).

**All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio**

| <b>Fascicolo</b> | <b>Protocollo</b>            | <b>Oggetto</b>   | <b>Responsabile</b> |
|------------------|------------------------------|--|---------------------|
| 158/2024         | PG. 105012 del<br>29/04/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 258711 del 17/12/2018 per immobile sito in VIA FRANCESCO PACIOTTO n. 29/A, VIA FRANCESCO PACIOTTO n. 31/A |                     |
| 193/2024         | PG. 138347 del<br>01/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 138314 del 11/07/2016 per immobile sito in STRADA SAN DONATO n. 82   |                     |
| 194/2024         | PG. 139093 del<br>03/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 89772 del 09/06/2020 per immobile sito in STRADA BASSA DEI FOLLI n. 59                                    |                     |
| 195/2024         | PG. 139395 del<br>03/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 152861 del 05/08/2022 per immobile sito in STRADA DEL LAZZARETTO n. 21/A                                   |                     |
| 196/2024         | PG. 139667 del<br>03/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 90525 del 21/05/2021 per immobile sito in VIA VINCENZO RE n. 36   |                     |

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 197/2024 | PG. 140553 del<br>04/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 108071 del 02/05/2024 per immobile sito in VIA GENOVA n. 7                |  |
| 198/2024 | PG. 141807 del<br>05/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 172494 del 07/09/2022 per immobile sito in STRADA CAMPANINI BONFANTI n. 7 |  |
| 199/2024 | PG. 141826 del<br>05/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 32473 del 21/02/2022 per immobile sito in STRADA COMMENDA n. 90           |  |
| 200/2024 | PG. 142597 del<br>06/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 146676 del 11/07/2018 per immobile sito in VIALE DELLE ESPOSIZIONI n. 79/A |  |
| 201/2024 | PG. 144683 del<br>10/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo DIA PG. 98083 del 03/06/2011 per immobile sito in BORGO GIACOMO TOMMASINI n. 30     |  |
| 202/2024 | PG. 146199 del<br>12/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 33589 del 23/02/2023 per immobile sito in STRADA BORGHETTO n. 32/A        |  |

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 203/2024 | PG. 146273 del<br>12/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 151906 del 07/08/2023 per immobile sito in STRADA BORGHETTO n. 32/A      |  |
| 204/2024 | PG. 147526 del<br>13/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 174126 del 07/09/2023 per immobile sito in VIA ILDEBRANDO PIZZETTI n. 10 |  |
| 205/2024 | PG. 147596 del<br>13/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 254061 del 21/11/2023 per immobile sito in STRADA DELLA REPUBBLICA n. 59 |  |
| 206/2024 | PG. 150263 del<br>15/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 100591 del 09/06/2021 per immobile sito in VIA BARTOLOMEO DA PARMA n. 7  |  |
| 207/2024 | PG. 150313 del<br>15/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 181918 del 10/11/2020 per immobile sito in STRADA CASA BIANCA n. 40       |  |
| 209/2024 | PG. 154174 del<br>18/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 38373 del 05/03/2012 per immobile sito in STRADA BASSA DEI FOLLI          |  |

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 210/2024 | PG. 154757 del<br>19/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 58493 del 29/03/2023 per immobile sito in BORGO RICCIO DA PARMA n. 41 |  |
| 211/2024 | PG. 154842 del<br>19/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 71093 del 21/03/2024 per immobile sito in VIA AMBROGIO FERRARI n. 5   |  |
| 212/2024 | PG. 155184 del<br>19/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 132773 del 21/06/2018 per immobile sito in STRADA BENECEO             |  |
| 213/2024 | PG. 155187 del<br>19/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 210765 del 29/09/2023 per immobile sito in PIAZZA GHIAIA n. 25/A      |  |
| 214/2024 | PG. 156448 del<br>21/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 272475 del 11/12/2023 per immobile sito in STRADA BENEDETTA n. 85/A   |  |
| 215/2024 | PG. 160232 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 185359 del 23/09/2022 per immobile sito in VIA GIOVANNI FATTORI n. 4  |  |

|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 216/2024 | PG. 160301 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 113964 del 07/06/2019 per immobile sito in VIA ALFRED BERNHARD NOBEL n. 7/A                       |  |
| 217/2024 | PG. 160330 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 186682 del 18/09/2023 per immobile sito in VIA EUGENIO RAVA' n. 1                                 |  |
| 218/2024 | PG. 160613 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 103478 del 05/06/2023 per immobile sito in VIA LA SPEZIA n. 2/A                                   |  |
| 219/2024 | PG. 160661 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 143910 del 10/06/2024 per immobile sito in STRADA LANGHIRANO n. 298                               |  |
| 220/2024 | PG. 160958 del<br>24/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 82302 del 30/04/2022 per immobile sito in STRADA NINO BIXIO,BORGO SAN GIUSEPPE,BORGO SAN GIUSEPPE |  |
| 221/2024 | PG. 161295 del<br>25/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 145836 del 27/08/2021 per immobile sito in STRADONE MARTIRI DELLA LIBERTA' n. 9                   |  |

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 222/2024 | PG. 163583 del<br>25/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 82337 del 05/04/2024 per immobile sito in VIA MARIO JACCHIA n. 17,VIA MARIO JACCHIA n. 17          |  |
| 223/2024 | PG. 163769 del<br>25/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 215416 del 08/11/2022 per immobile sito in BORGO SAN SILVESTRO n. 20                               |  |
| 224/2024 | PG. 168538 del<br>26/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 97299 del 24/05/2023 per immobile sito in VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 24                               |  |
| 225/2024 | PG. 168833 del<br>26/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 70621 del 15/04/2022 per immobile sito in VIA BARTOLOMEO DA PARMA n. 7,VIA BARTOLOMEO DA PARMA n. 7 |  |
| 226/2024 | PG. 169512 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 143331 del 23/08/2021 per immobile sito in STRADA GROTTA n. 16                                     |  |

|          |                              |   |  |
|----------|------------------------------|---|--|
| 227/2024 | PG. 169576 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 47448 del 15/03/2022 per immobile sito in BORGO GUAZZO n. 25, BORGO GUAZZO n. 25, BORGO GUAZZO n. 25 |  |
| 228/2024 | PG. 169675 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 257548 del 25/11/2023 per immobile sito in VIA TORRENTE CEDRA n. 5                                   |  |
| 229/2024 | PG. 169738 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 164953 del 03/08/2018 per immobile sito in VIA ORIANA FALLACI n. 4                                     |  |
| 230/2024 | PG. 170169 del<br>28/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 152877 del 05/08/2022 per immobile sito in VIA MANTOVA n. 34   |  |
| 231/2024 | PG. 170640 del<br>28/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo DIA PG. 75969 del 04/11/1996 per immobile sito in STRADA BUDELLUNGO n. 27                                      |  |
| 232/2024 | PG. 170661 del<br>28/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 230737 del 28/11/2022 per immobile sito in BORGO BOSAZZA n. 8  |  |



|          |                              |  |  |
|----------|------------------------------|--|--|
| 233/2024 | PG. 170685 del<br>28/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo CIA PG. 62246 del 15/03/2024 per immobile sito in VIA MEDARDO E ANTONIO MONICA   |  |
| 234/2024 | PG. 170804 del<br>30/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 230805 del 26/10/2023 per immobile sito in VIA GINA ROMANI n. 23/G, VIA GINA ROMANI n. 23/F, VIA GINA ROMANI n. 23/E |  |

**All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo**

| <b>Fascicolo</b> | <b>Protocollo</b>            | <b>Oggetto</b>   | <b>Responsabile</b> |
|------------------|------------------------------|--|---------------------|
| 193/2024         | PG. 138347 del<br>01/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 138314 del 11/07/2016 per immobile sito in STRADA SAN DONATO n. 82         | Ghillani Nicola     |
| 195/2024         | PG. 139395 del<br>03/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 152861 del 05/08/2022 per immobile sito in STRADA DEL LAZZARETTO n. 21/A   | Ghillani Nicola     |
| 197/2024         | PG. 140553 del<br>04/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 108071 del 02/05/2024 per immobile sito in VIA GENOVA n. 7                | Ghillani Nicola     |
| 200/2024         | PG. 142597 del<br>06/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 146676 del 11/07/2018 per immobile sito in VIALE DELLE ESPOSIZIONI n. 79/A | Ghillani Nicola     |
| 226/2024         | PG. 169512 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 143331 del 23/08/2021 per immobile sito in STRADA GROTTA n. 16            | Ghillani Nicola     |

|          |                              |   |                 |
|----------|------------------------------|---|-----------------|
| 227/2024 | PG. 169576 del<br>27/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 47448 del 15/03/2022 per immobile sito in BORGO GUAZZO n. 25, BORGO GUAZZO n. 25, BORGO GUAZZO n. 25 | Ghillani Nicola |
| 230/2024 | PG. 170169 del<br>28/06/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 152877 del 05/08/2022 per immobile sito in VIA MANTOVA n. 34   | Ghillani Nicola |